

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	6693031
Aanvraagnaam	NB Omgevingsvergunning dijkversterking Nebe
Uw referentiecode	BF6777 Nebe - gemeente Neder-Betuwe

Ingediend op	05-08-2022
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Dijkversterking Neder-Betuwe. Realiseren van een veilige dijk die voldoet aan de wettelijke gestelde waterveiligheidsnormen en past binnen de randvoorwaarden van het Hoogwaterbeschermingsprogramma. De vergunningaanvraag betreft het bouwen van constructies in de dijk, het uitvoeren van werkzaamheden nabij monumenten, het kappen van bomen en het afwijken van het bestemmingsplan (buitenplans en binnenplans). De vergunningaanvraag is onderdeel van de projectplanprocedure art. 5.5 Waterwet.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Neder-Betuwe
Bezoekadres:	U kunt telefonisch contact opnemen met Omgevingsdienst Rivierenland om een bezoekspraak te maken.
Postadres:	Postbus 6267 4000 HG Tiel
Telefoonnummer:	0344-579314
E-mailadres:	ingekomenpost@odrivierenland.nl
Website:	www.nederbetuwe.nl
Contactpersoon:	Omgevingsdienst Rivierenland
Bereikbaar op:	ma-do: 9 - 17 uur, vr: 9 - 13 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Kappen

- Kappen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Neder-Betuwe
Kadastrale gemeente	Dodewaard
Kadastrale sectie	D
Kadastraal perceelnummer	1559
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Kadastrale percelen, zie bijlage C1, constructiezone KADperceelsnrs. Zie ook adressen monumentenfactsheets, bijlagen B1 t/m B19.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het dijktraject ligt grotendeels in de gemeente Neder-Betuwe. Een klein deel binnen dijkvak Kanaaldijk ligt binnen gemeente Tiel. Zie bijlage A1 plan- en projectgebied, bijlage A2 projectgrenzen detailtekeningen en bijlage A3 overzichtstekening DO.
----------------------------------	---

Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- Waar gaat het om? Rijksmonument
 Provinciaal monument
 Gemeentelijk monument
- Om welk soort rijksmonument gaat het? (Gebouwd) monument
 Aangelegd monument
 Archeologisch monument
- Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? (Gebouwd) monument
 Aangelegd monument
 Archeologisch monument
- Wat is het monumentnummer? Zie bijlagen B1 t/m B19 monumentenfactsheets
- Wat is de naam van het monument? Zie bijlagen B1 t/m B19 monumentenfactsheets
- Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? Geheel slopen
 Gedeeltelijk slopen
 Niet slopen
- Is er sprake van een functiewijziging van het monument? Ja
 Nee

2 Ingreep aan het monument

- Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? Daken en goten
 Kozijnen, ramen en deuren
 Gevels
 Casco en constructie
 Binnenwerk, interieurs
 Buitenwerk (bouwwerken)
 Orgel
 Bijzondere onderdelen (algemeen)
 Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
 Dijken, dijklichamen
 Tuinen en parken
 Archeologisch monument
 Anders
- Welke andere niet eerder genoemde werkzaamheden wilt u gaan uitvoeren? Zie bijlagen B1 t/m B19 monumentenfactsheets



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

De bouwwerken betreffen een aantal in de bodem te plaatsen constructies waarmee de Waaldijk wordt versterkt. Zie bijlagen C2 en C3. Op de tekeningen zijn de constructiezones aangegeven waarin de constructies worden geplaatst. Daarbij is ook een voorkeurslocatie voor de constructies ingetekend; deze kan echter nog veranderen. De ontwerpdetails van de constructies worden aangeleverd, voorafgaand aan start realisatie. In bijlage C4a t/m C4f zijn enkele voorbeelden van doorsneden van langsconstructies weergegeven. N.B. De constructiezone binnen dijkvak Kanaaldijk ligt gedeeltelijk in gemeente Tiel. Dit betreft de aansluiting van het pipingscherm op de Prins Bernardsluis bij het Amsterdam-Rijnkanaal.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Waterkering (Waterstaatswerk)

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Waterkering (Waterstaatswerk)

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst	-	-	-
Cel	-	-	-
Gezondheidszorg	-	-	-
Industrie	-	-	-
Kantoor	-	-	-
Logies	-	-	-
Onderwijs	-	-	-
Sport	-	-	-
Winkel	-	-	-
Overige gebruiksfuncties	-	-	-

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	-	-
- Plint gebouw	-	-
- Gevelbekleding	-	-
- Borstweringen	-	-
- Voegwerk	-	-
Kozijnen	-	-
- Ramen	-	-
- Deuren	-	-
- Luiken	-	-
Dakgoten en boeidelen	-	-
Dakbedekking	-	-

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

De bouwwerken staan onder de grond en zijn niet zichtbaar. Het gaat zowel om:

1. stabiliteitsschermen (langsconstructies / stalen damwanden) en
2. verticale pipingmaatregelen. De maatregelen kunnen daarbij bestaan uit standaard kunststoffen of stalen heaveschermen, of mogelijk ook meer innovatieve oplossingen zoals Verticaal Zanddicht Geotextiel (VZG) of een Grofzand Barrière (GZB). De materialisering hiervan en het detail ontwerp hiervoor is aan de aannemer. De constructies worden in de bestaande dijk zelf of in de bodem naast de bestaande dijk geplaatst.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Zie bijlage A0 Ruimtelijke onderbouwing.
- Enkele constructies passen niet binnen het bestemmingsplan.
- In een aantal dijkvakken passen de oplossingen in grond niet binnen het bestemmingsplan.
- Diverse constructies passen alleen in het bestemmingsplan met een binnenplanse afwijking.
- De aantasting van GNN gebied moet ingevolge de provinciale omgevingsverordening worden gecompenseerd.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Zie bijlage A0 Ruimtelijke onderbouwing

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Waterkering (Waterstaatswerk)

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Zie bijlage A0 Ruimtelijke onderbouwing

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee



Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

Kappen

Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

52

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

Zie bijlage D2 lijst vergunningplichtige bomen.

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

Zie bijlage D1 kaart vergunningplichtige bomen.

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

Zie bijlage D2 lijst vergunningplichtige bomen.

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbepanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbepanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

Na uitvoering van de werkzaamheden worden de bomen zoveel mogelijk binnen dezelfde kavel herplant.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Om de dijkversterking uit te kunnen voeren moet bomen worden gekapt vanwege bijvoorbeeld het ophogen van de dijk op een aantal locaties.

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ef_aanvraag_omgevingsvergunning_Nebe_pdf	BF6777-MI-CO-2-20429--1148--Aanbiedingsbrief aanvraag omgevingsvergunning Nebe.pdf	Anders	05-08-2022	In behandeling
nvragen_vergunningen_en_ontheffingen_pdf	20220218 Machtiging RHDHV - Aanvragen vergunningen en ontheffingen.pdf	Anders	05-08-2022	In behandeling
ruimtelijke_ouderbouw_Nebe_20220805_pdf	A0 BF6777-MI-RP-220428--1335 Ruimtelijke ouderbouw Nebe 20220805.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-08-2022	In behandeling
1_Plan_en_projectgebied_vergunningen_pdf	A1 Plan en projectgebied vergunningen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
grenzen_detailtekeningen_vergunningen_pdf	A2 Projectgrenzen_detailtekeningen vergunningen.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
3_Overzichtstekening_DO_vergunningen_pdf	A3 Overzichtstekening_DO vergunningen-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
ouderbouwstekening_DO_vergunningen_luchtfoto_pdf	A3a Overzichtstekening_DO vergunningen_luchtfoto-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
ouderbouw_bestemmingsplannen_20220705_def_pdf	A4 Resultaten toetsing bestemmingsplannen 20220705 def.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-08-2022	In behandeling
_Natuurtoets_Nebe_1-3_incl_bijlagen_pdf	A5 BF6777WATRP220-727 Natuurtoets NeBe 1.3 incl. bijlagen.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-08-2022	In behandeling
ouderbouw-Betuwe_definitief_v2-0_20220414_pdf	A6 Rapport_2231_I-VO-O_project-Dijkversterking_Neder-Betuwe_definitief_v2--0_20220414.pdf	Anders Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-08-2022	In behandeling
versterking_Nebe_v3-0_incl_bijlagen_pdf	A7 BF6777-MI-RP-220519--1330 - Rapport Stikstofdeposi-	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-08-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
	tie-onderzoek Dijkversterking Nebe v3.0. incl bijlagen.pdf			
B1_Monfacts_boerderij_Dorpsstraat_38_pdf	B1 Monfacts_boerderij_Dorpsstraat_38.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
acts_boerderij_Medensteijnsestraat_24_pdf	B2 Monfacts_boerderij_Medensteijnsestraat_24.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
_Monfacts_boerderij_Remkettlingweg_15_pdf	B3 Monfacts_boerderij_Remkettlingweg_15.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
B4_Monfacts_boerderij_Waalbandijk_21_pdf	B4 Monfacts_boerderij_Waalbandijk_21.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
B5_Monfacts_boerderij_Waalbandijk_68_pdf	B5 Monfacts_boerderij_Waalbandijk_68.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
onfacts_boerderij_Waalbandijk_72_72a_pdf	B6 Monfacts_boerderij_Waalbandijk_72_72a.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
B7_Monfacts_boerderij_Waalbandijk_76_pdf	B7 Monfacts_boerderij_Waalbandijk_76.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
8_Monfacts_boerderij_Waalbandijk_131_pdf	B8 Monfacts_boerderij_Waalbandijk_131-.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
Monfacts_dijkmagazijn_Waalbandijk_82_pdf	B9 Monfacts_dijkmagazijn_Waalbandijk_82.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
_Monfacts_jamfabriek_Waalbandijk_115_pdf	B10 Monfacts_jamfabriek_Waalbandijk_115.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
1_Monfacts_kerkgebouw_Dorpsstraat_30_pdf	B11 Monfacts_kerkgebouw_Dorpsstraat_30-.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
12_Monfacts_kerktoeren_Waalbandijk_58_pdf	B12 Monfacts_kerktoeren_Waalbandijk_58.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
13_Monfacts_kerktoeren_Waalbandijk_95_pdf	B13 Monfacts_kerktoeren_Waalbandijk_95.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
4_Monfacts_krukhuis_Remkettlingweg_21_pdf	B14 Monfacts_krukhuis_Remkettlingweg_21-.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
B15_Monfacts_pastorie_Waalbandijk_59_pdf	B15 Monfacts_pastorie_Waalbandijk_59.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
s_transformatorhuisje_Waalbandijk_73_pdf	B16 Monfacts_transformatorhuisje_Waalbandijk_73.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
s_vloedschuur_Pluimburgsestraat_16_pdf	B17 Monfacts_vloedschuur_Pluimburgsestraat_16.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
B18_Monfacts_woonhuis_Waalbandijk_17_pdf	B18 Monfacts_woonhuis_Waalbandijk_17.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
informatie_bij_monumenten_factsheets_pdf	B19 Algemene informatie bij monumenten factsheets.pdf	Gegevens wijzigen monument door werk of werkzaamheid (aanleg)	05-08-2022	In behandeling
C1_Constructiezone_KADperceelns_pdf	C1 Constructiezone_KADperceelns-.pdf	Anders	05-08-2022	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
C2_Overzichtstekening_constructies_pdf	C2 Overzichtstekening_constructies.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
C3_Constructies_detailtekeningen_pdf	C3 Constructies_detailtekeningen-.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
4a_DWP-PU-Kanaaldijk-20210618--DT198D_pdf	C4a DWP-PU-Kanaaldijk-20210618-DT198D.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
C4b_DWP-PU-Echteld--20210713-DT151_pdf	C4b DWP-PU-Echteld--20210713--DT151-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
C4c_DWP-PU-Veerhaven-20210916--DT125_pdf	C4c DWP-PU-Veerhaven-20210916-DT125.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
C4d_DWP-PU-Ochten-2-0211014-DT115_pdf	C4d DWP-PU-Ochten-20211014-DT115.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
C4e_DWP-PU-Dodewaard-20211013--DD303_pdf	C4e DWP-PU-Dodewaard-20211013-DD303.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
C4f_DWP-PU-Dodewaard-20211013--DD325_pdf	C4f DWP-PU-Dodewaard-20211013-DD325.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	05-08-2022	In behandeling
D1_Kapvergunningplichtige_bomen_pdf	D1 Kapvergunningplichtige bomen.pdf	Situatietekening kappen	05-08-2022	In behandeling
t_vergunningplichtige_bomen_20220427_pdf	D2 Lijst vergunningplichtige bomen 20220427.pdf	Gegevens houtopstanden	05-08-2022	In behandeling